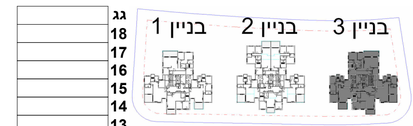
לפני היתר בניה

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
קומה1 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	1		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1:100	A2

מספר גיליון
R18357-S-01-DP-A-0092

חתימת רוכש

חתימת יזם

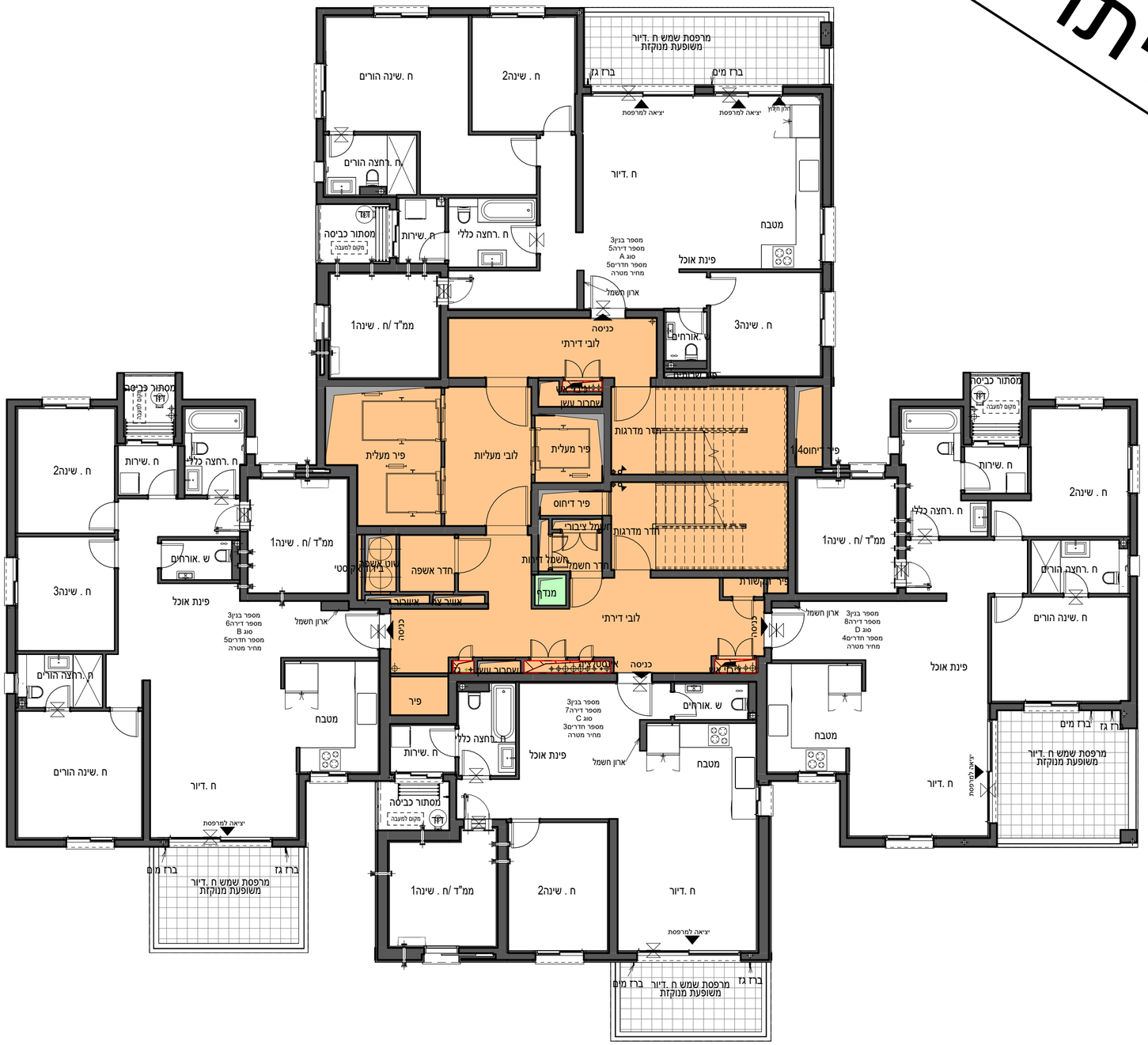
משרד תכנון
טארו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-S-M3-A.rvt

QR

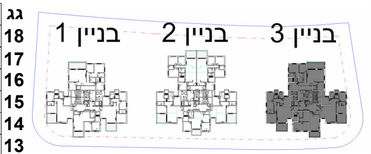
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה02 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט	**מספר הפרויקט**
חבצלת רם אדרת	10487
	תאריך תחילת פרויקט

תיאור

תוכנית קומה2 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	2		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון

R18340-TSA-3-02-DP-A-0029

חתימת רוכש	חתימת יזם

משרד תכנון

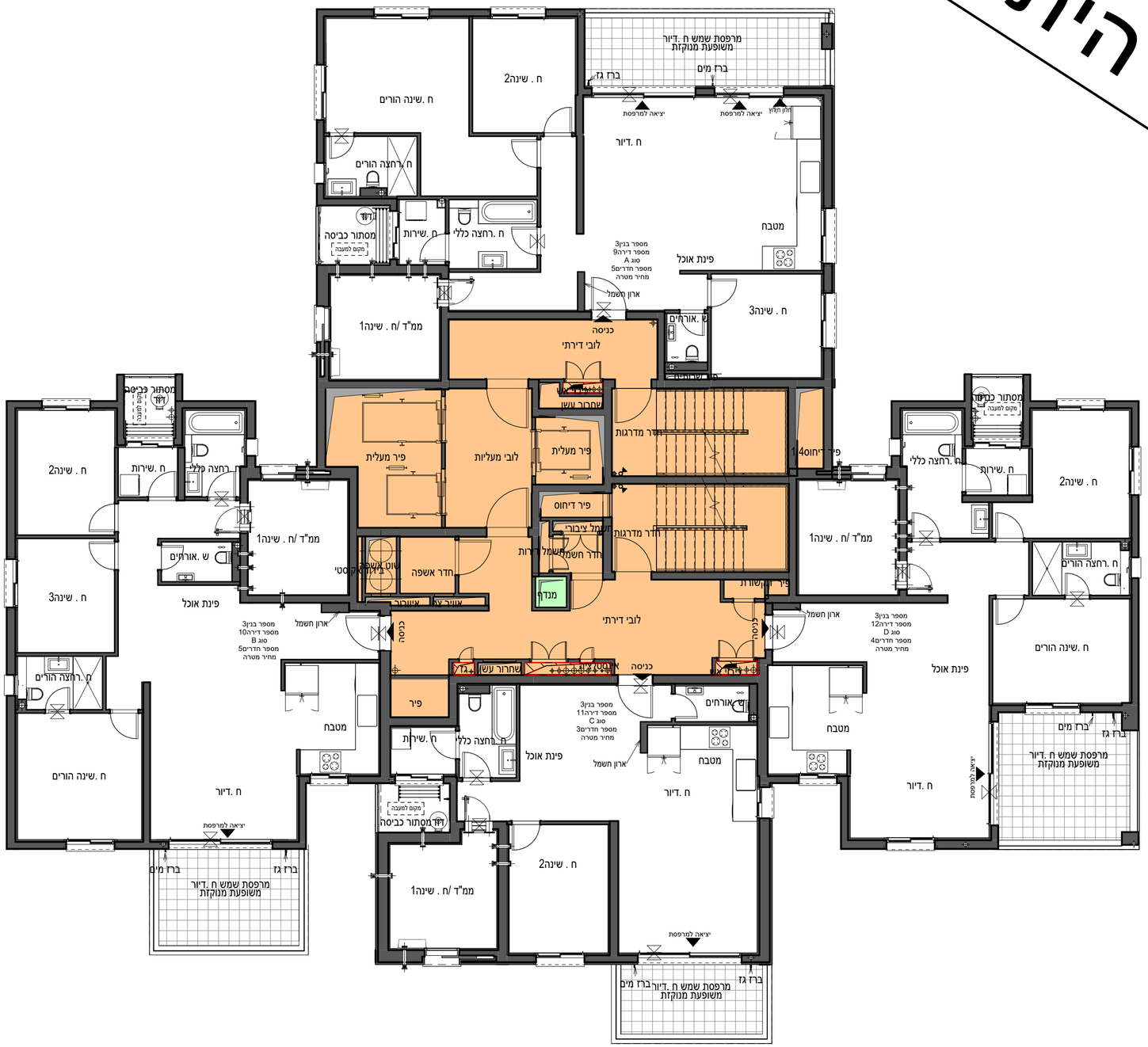
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

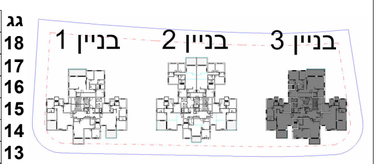
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה03 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה3 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	3		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-03-DP-A-0030

חתימת רוכש

חתימת יזם

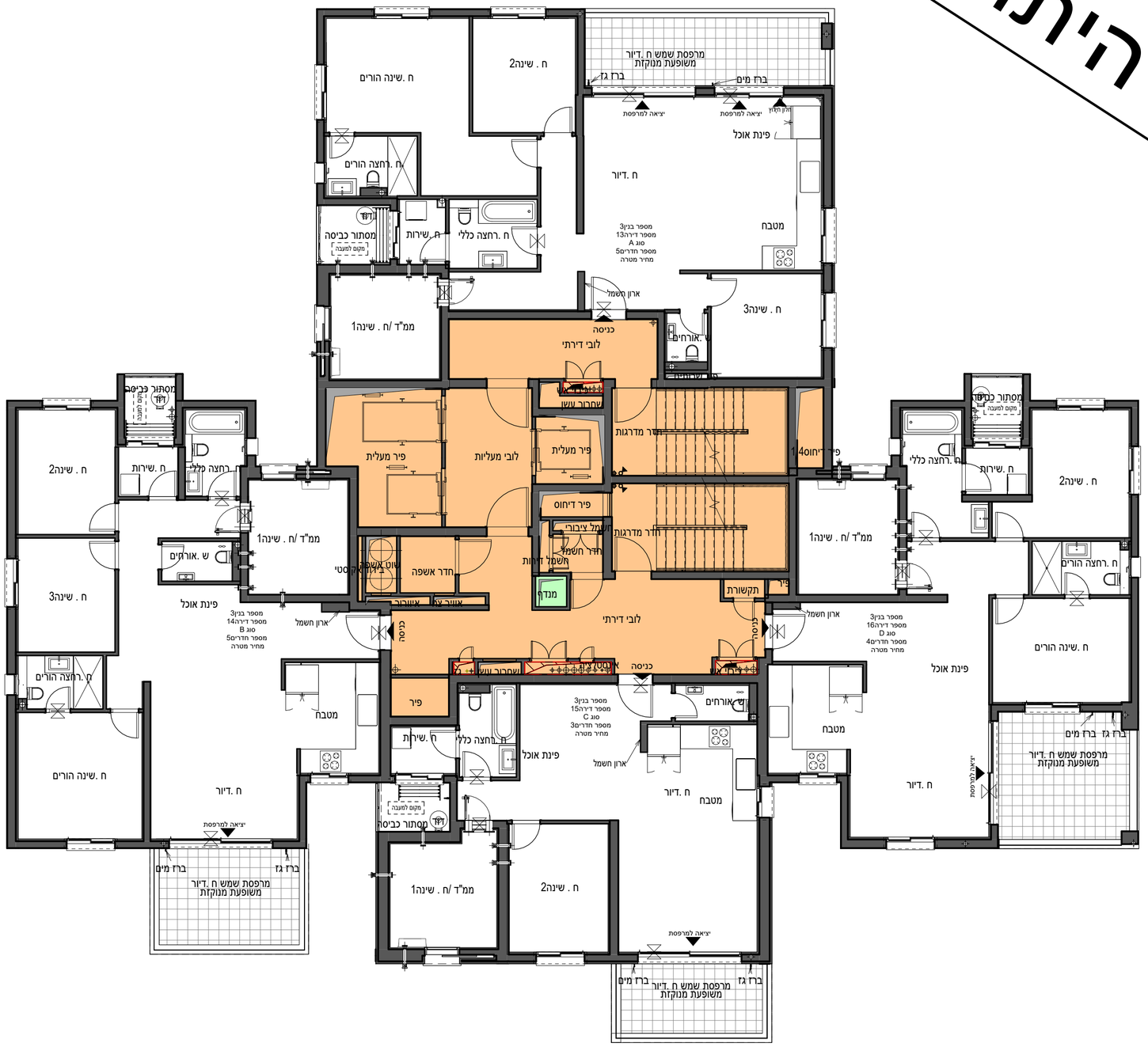
משרד תכנון
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

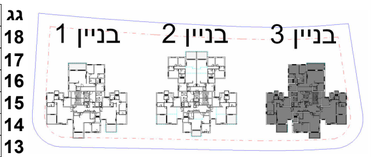
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה04 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה4 בניין 3- מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	4		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-04-DP-A-0031

חתימת רוכש

חתימת יזם

משרד תכנון

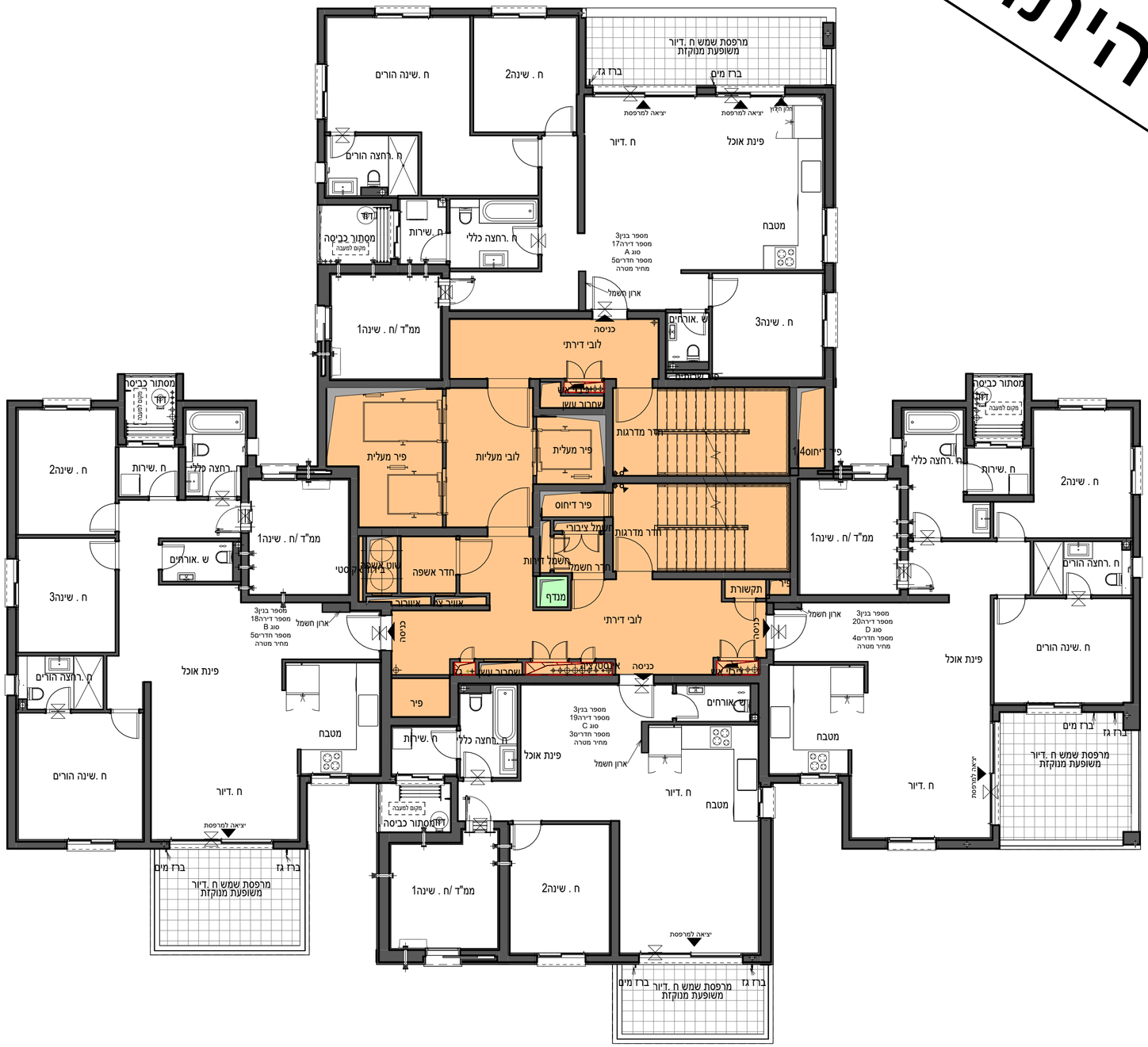
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

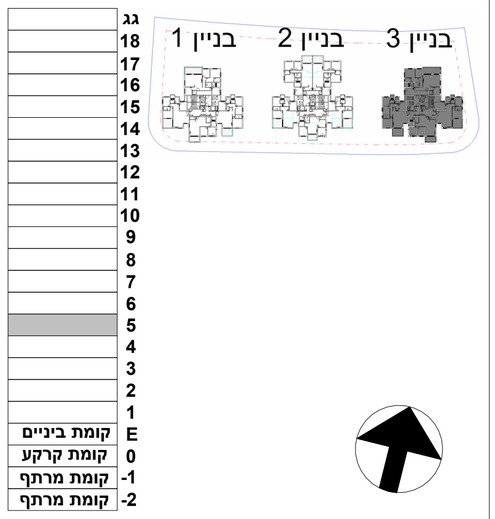
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה05 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



שם הפרויקט	**מספר הפרויקט**
חבצלת רם אדרת	10487
	תאריך תחילת פרויקט

תיאור

תוכנית קומה5 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	5		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון

R18340-TSA-3-05-DP-A-0032

חתימת רוכש	חתימת יזם

משרד תכנון

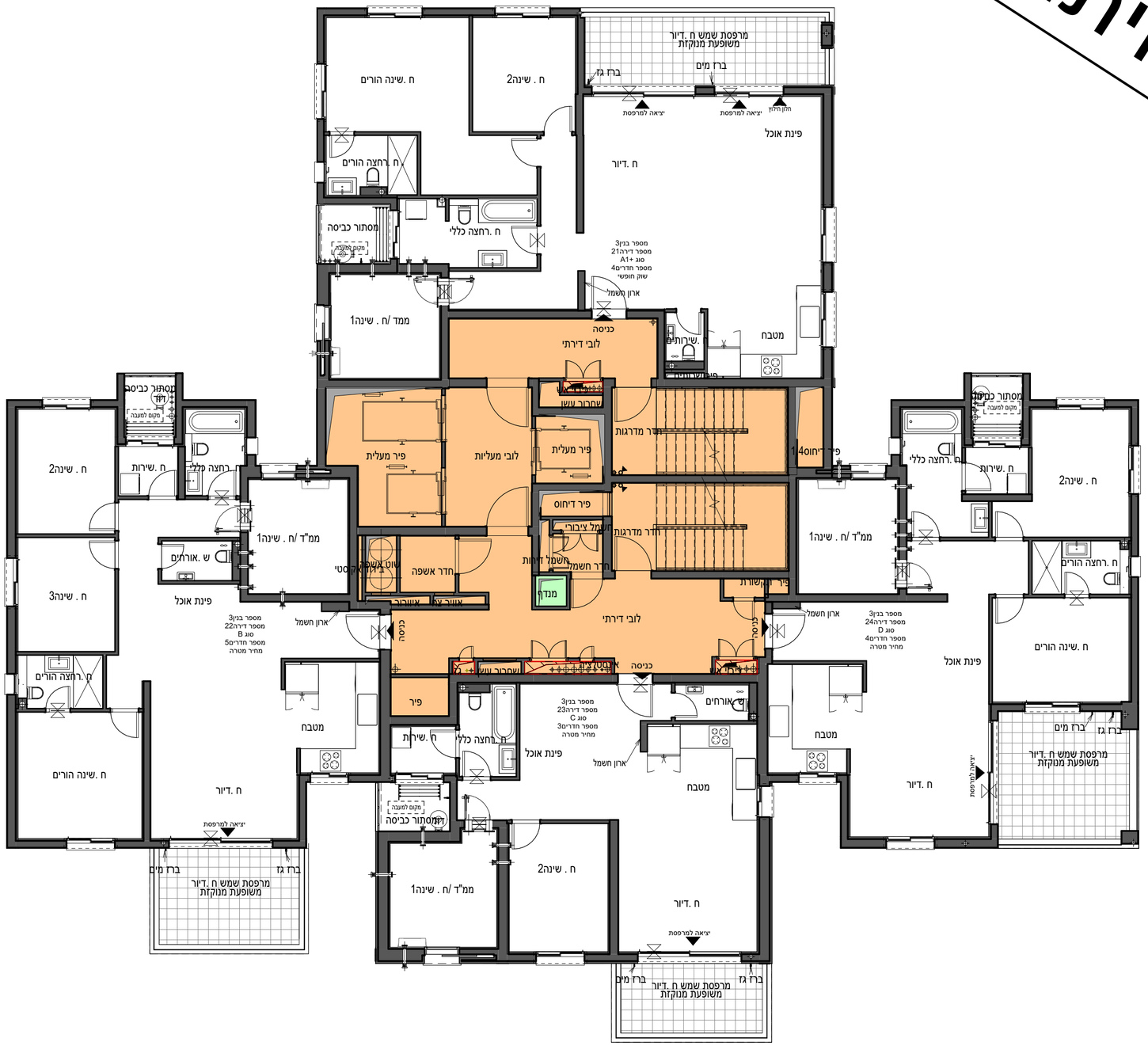
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

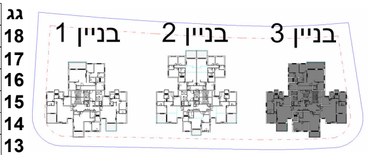
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה06 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה6 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	6		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-06-DP-A-0033

חתימת רוכש

חתימת יזם

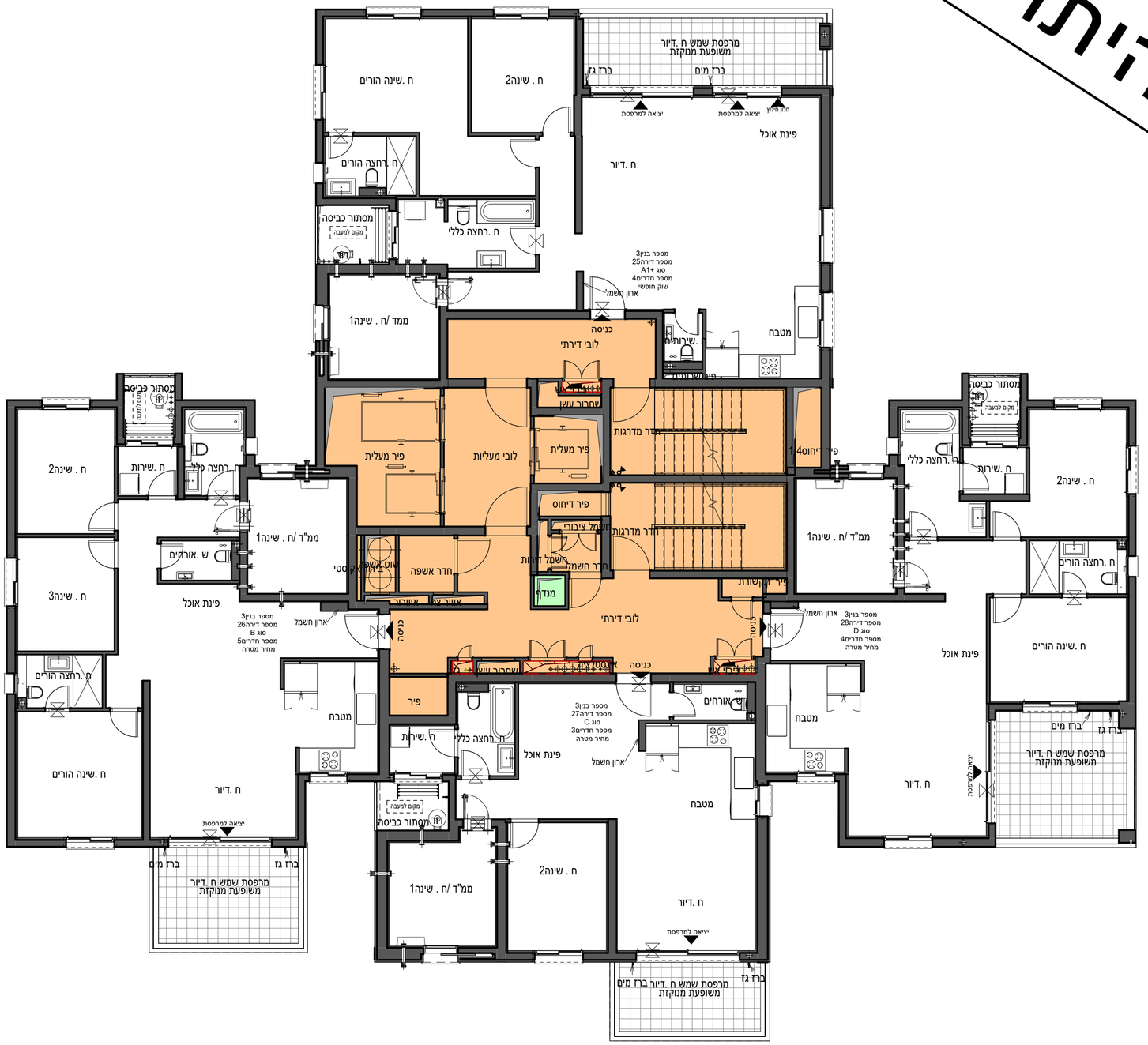
משרד תכנון
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

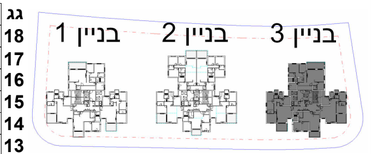
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה07 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה7 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	7		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-07-DP-A-0034

חתימת רוכש

חתימת יזם

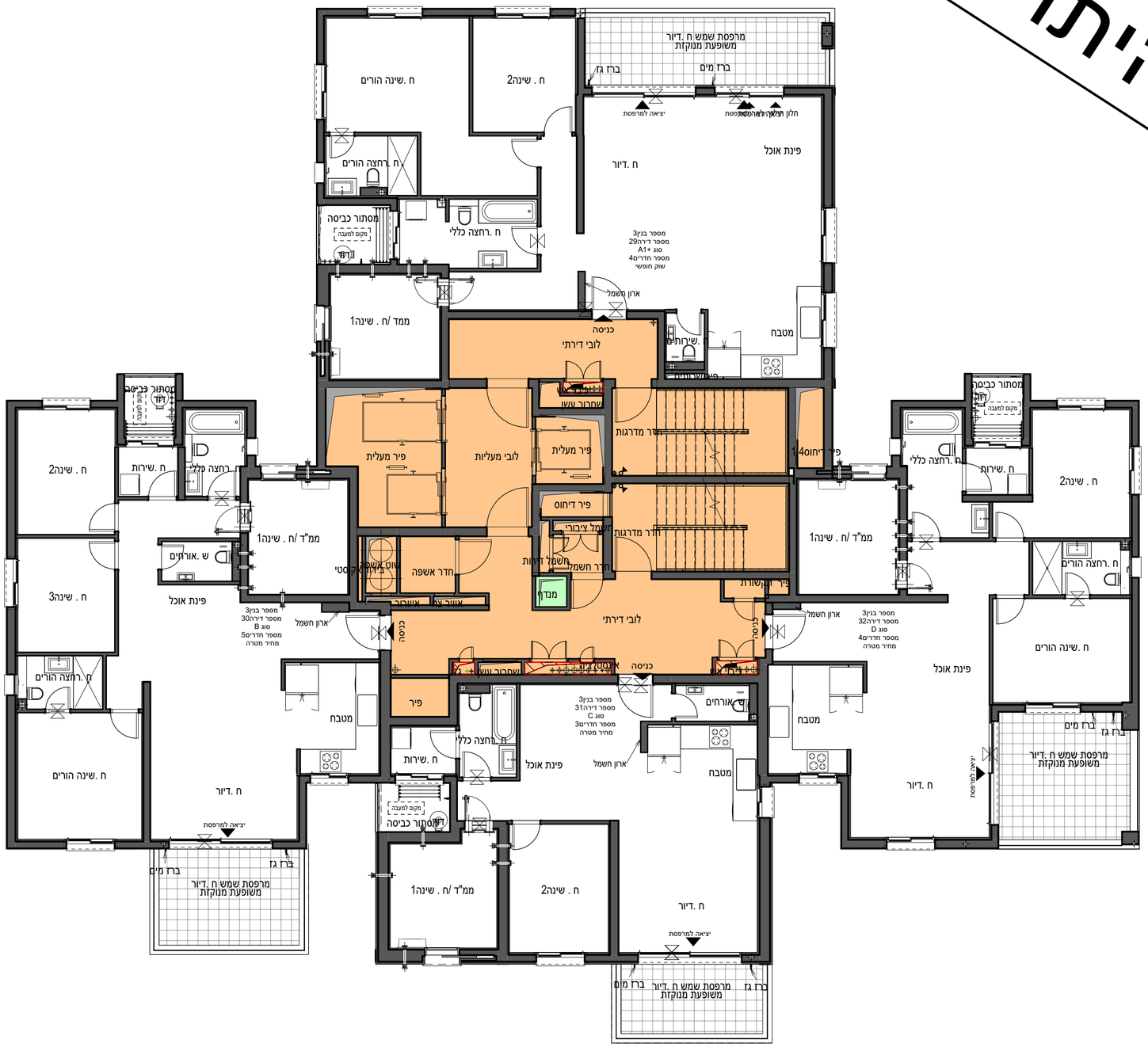
משרד תכנון
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

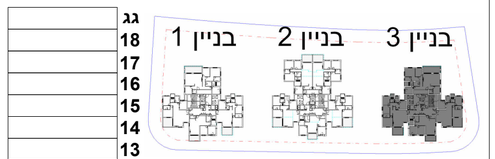
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה08 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה8 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	8		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-08-DP-A-0035

חתימת רוכש

חתימת יזם

משרד תכנון

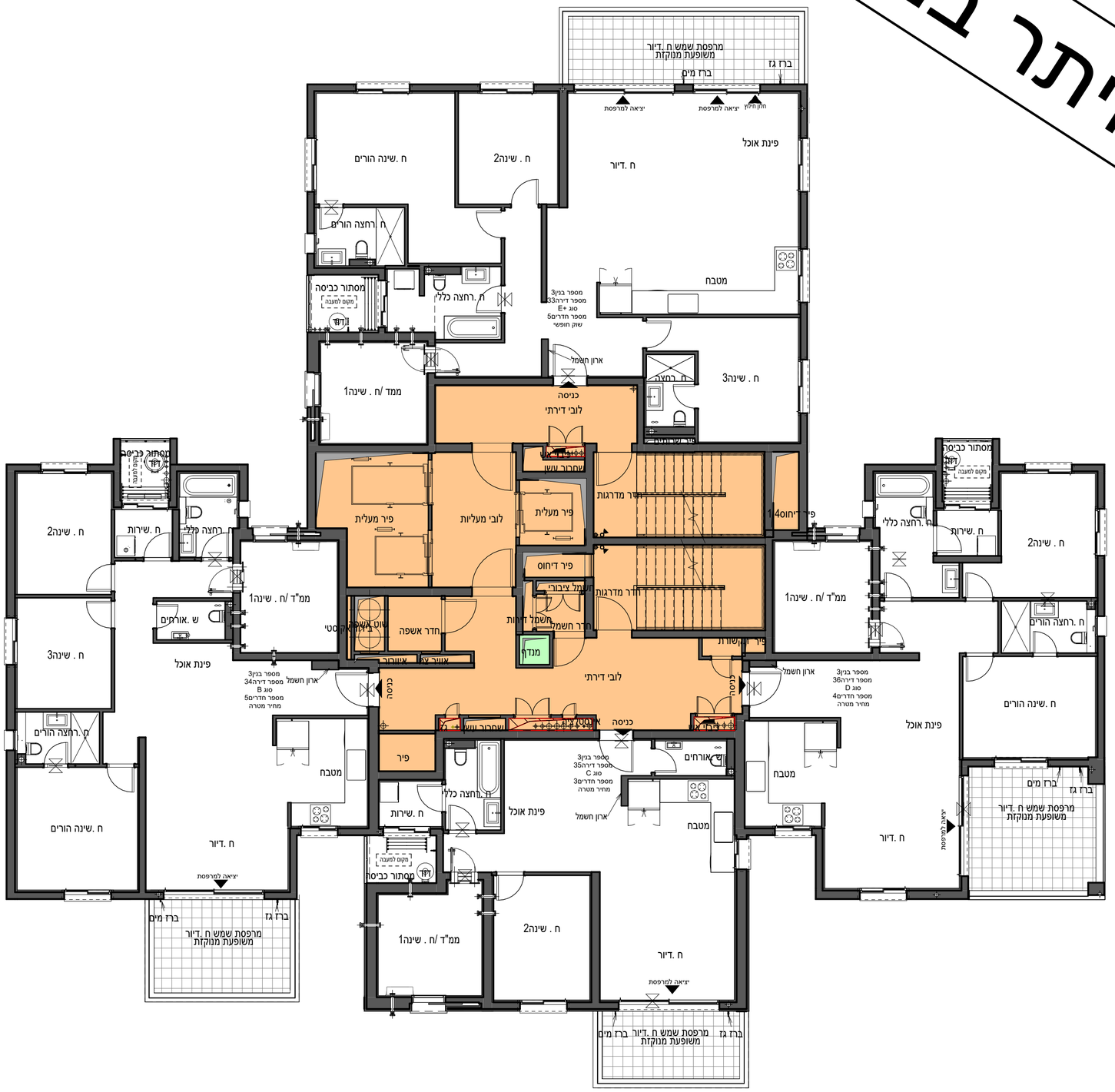
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

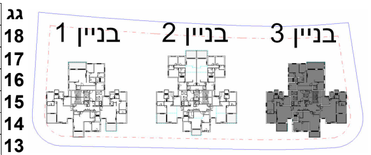
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה09 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה9 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	9		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-09-DP-A-0036

חתימת רוכש

חתימת יזם

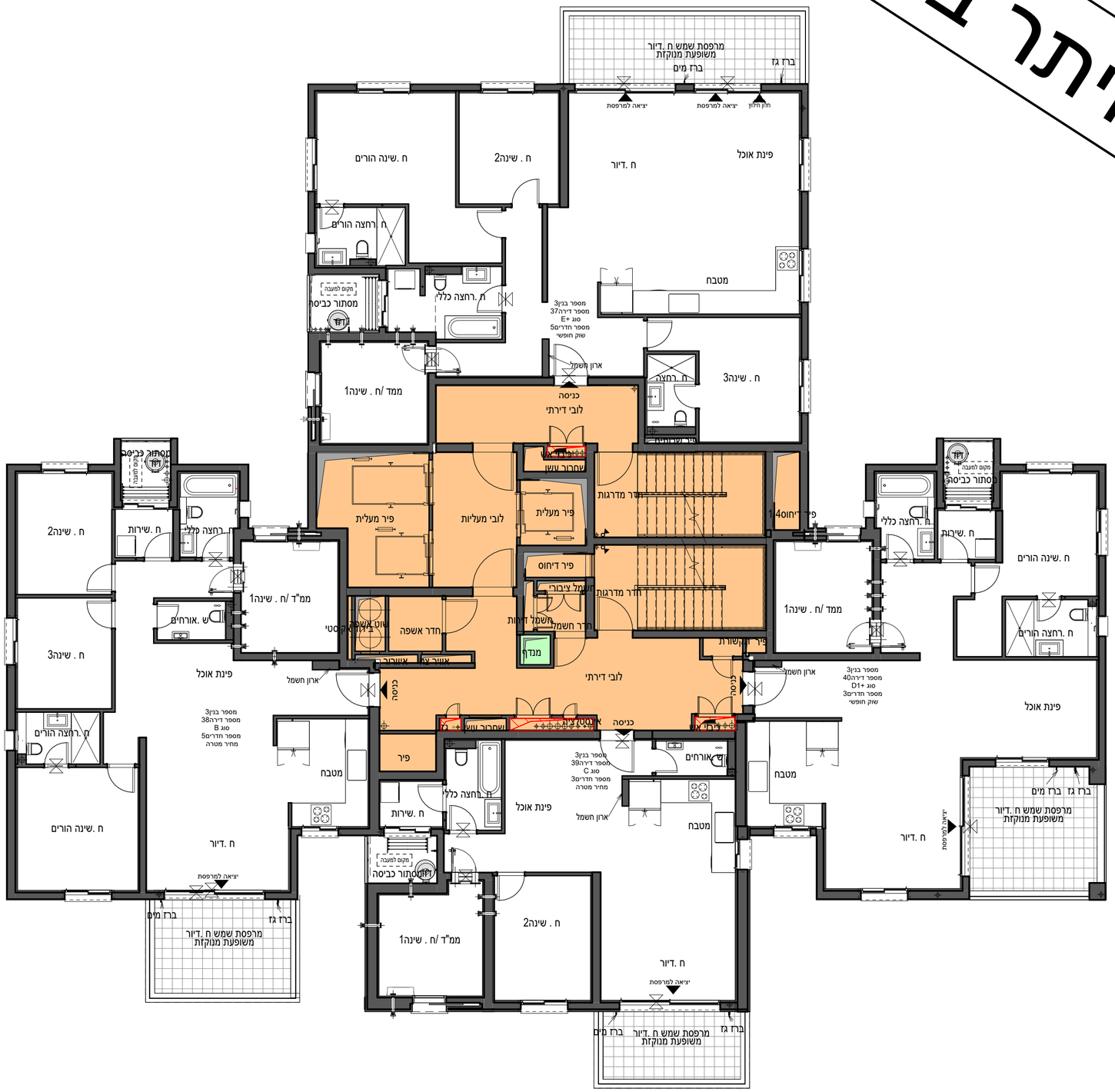
משרד תכנון
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

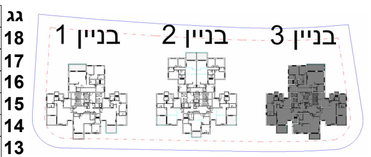
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה10 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט
חבצלת רם אדרת

מספר הפרויקט
10487

תאריך תחילת פרויקט

תיאור
תוכנית קומה10 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	10		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון
R18340-TSA-3-10-DP-A-0037

חתימת רוכש

חתימת יזם

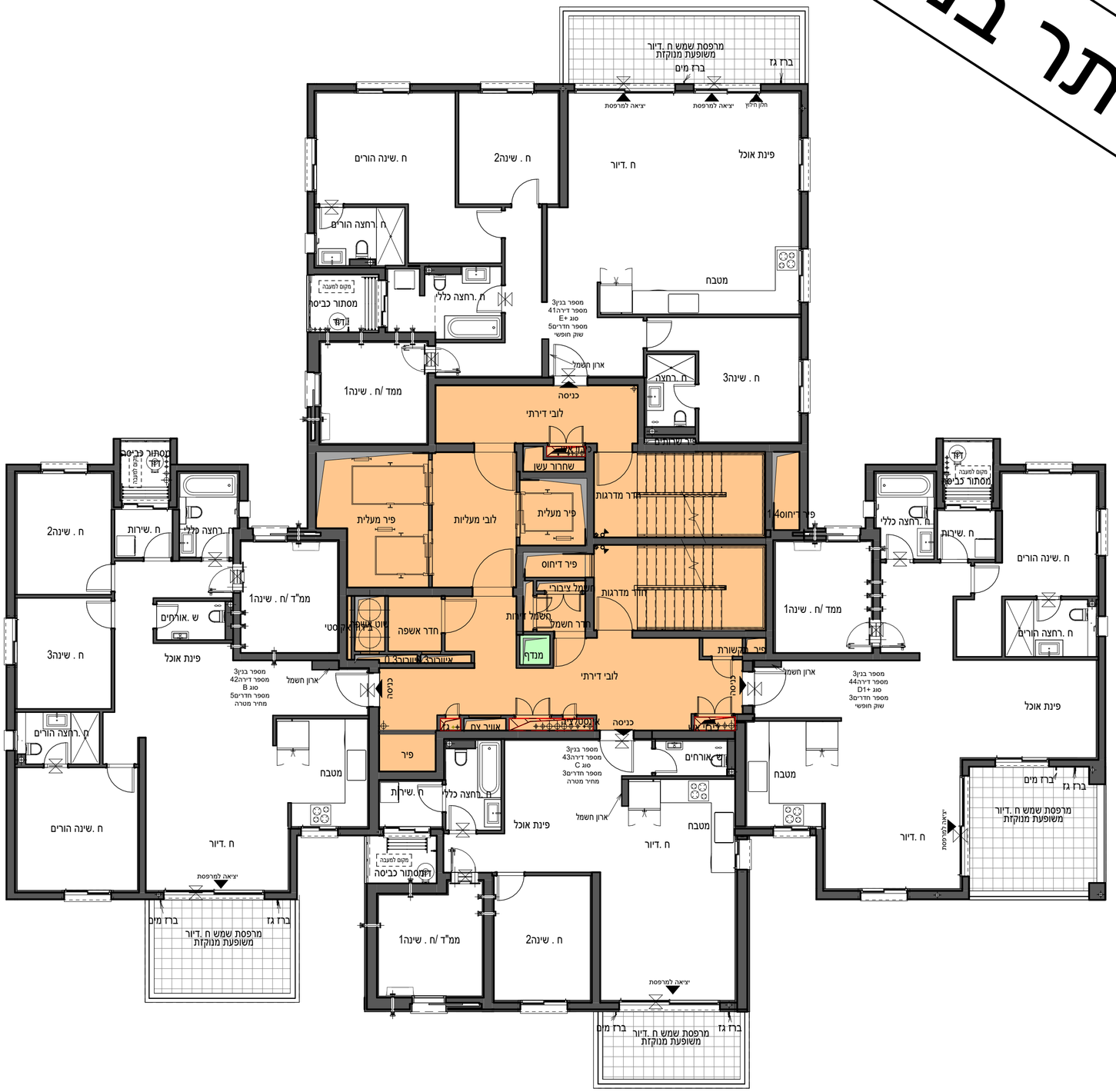
משרד תכנון
טטרו שחר אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

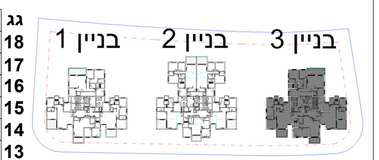
רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה



קומה11 - מכר
1 : 100

ראה רשימת הערות כלליות



גג	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
E	קומת ביניים
0	קומת קרקע
-1	קומת מרתף
-2	קומת מרתף

שם הפרויקט	מספר הפרויקט
חבצלת רם אדרת	10487
	תאריך תחילת פרויקט

תיאור

תוכנית קומה11 בניין 3 - מכר

מתחם	מגרש	בנין	קומה	דירה	קוד
	206	3	11		

מהדורה	תאריך מהדורה	קנה מידה	גודל גיליון
	07/09/2025	1-100	A2

מספר גיליון

R18340-TSA-3-11-DP-A-0038

חתימת רוכש	חתימת יזם

משרד תכנון

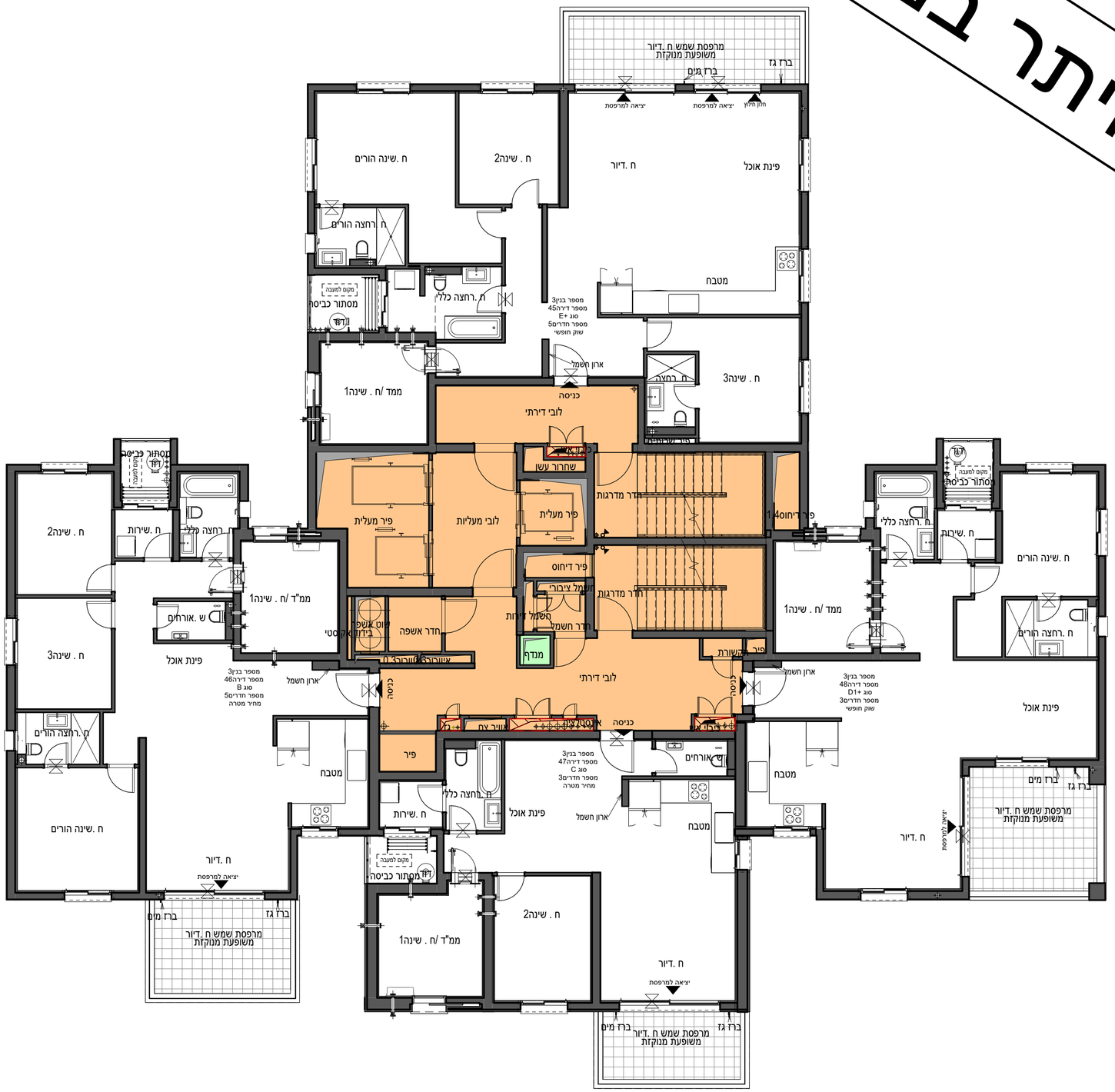
טטרו שחר
אדריכלים בע"מ
רח' אוסישקין 40, נתניה
טל 09-8820022
www.tsa.co.il

שם קובץ: Autodesk Docs://8357 - חבצלת השרון נתניה/R18357-TSA-T3-M3-A.rvt

QR

רם אדרת
מבטיחים ומקימים

לפני היתר בניה


מרפסת שמש ח .דיור
משופעת מנוקזת
ברז גינון
ברז גג
יציאה למרפסת
יציאה למרפסת
חלון חילון
ח .שינה הורים
ח . שינה2
ח .דיור
פינת אוכל
ח .רחצה הורים
מטבח
מקום למעבה
מסתור כביסה
ח .רחצה כללי
מספר בנין3
מספר דירה45
סוג E+
מספר חדרים5
שוק חופשי
ארון חשמל
ח . שינה3
ח .רחצה
כניסה
לובי דירתי
ממד /ח . שינה1
שחרור עשן
פיר מעלית
לובי מעליות
פיר מעלית
מדרגות
פיר דיחוס
חדר מדרגות
חדר חשמל
מעלית ציבורי
חדר חשמל
מנדף
חדר אשפה
חדר אשפה
חשמל דירות
פיר
פיר דיחוס
ח .שירות
ח .רחצה כללי
ש .אורחים
ח . שינה2
ח .שירות
ח .רחצה כללי
מסתור כביסה
מקום למעבה
ממ"ד /ח . שינה1
פינת אוכל
מספר בנין3
מספר דירה46
סוג B
מספר חדרים5
מחיר מטרה
ארון חשמל
ח . שינה3
ח .רחצה הורים
ח .שינה הורים
מטבח
ח .דיור
יציאה למרפסת
ברז מים
ברז גג
מרפסת שמש ח .דיור
משופעת מנוקזת
ממ"ד /ח . שינה1
ח . שינה2
ח .דיור
יציאה למרפסת
ברז מים
ברז גג
מרפסת שמש ח .דיור
משופעת מנוקזת
מספר בנין3
מספר דירה47
סוג C
מספר חדרים3
מחיר מטרה
ש .אורחים
מטבח
פינת אוכל
ארון חשמל
מטבח
ח .דיור
יציאה למרפסת
ברז מים
ברז גג
מרפסת שמש ח .דיור
משופעת מנוקזת
מספר בנין3
מספר דירה48
סוג D1+
מספר חדרים3
שוק חופשי
ארון חשמל
פינת אוכל
ח .שינה הורים
ח .רחצה הורים
מסתור כביסה
מקום למעבה
ח .רחצה כללי
ח . שינה3
ח .שירות
פיר מעלית
לובי מעליות
פיר מעלית
פיר דיחוס
מדרגות
פיר דיחוס
חדר מדרגות
מעלית ציבורי
חדר חשמל
חדר חשמל
מנדף
חדר אשפה
חשמל דירות
פיר
פיר דיחוס
ח .שירות
ח .רחצה כללי
ש .אורחים
ח . שינה2
ח .שירות